



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 754**

19 Αυγούστου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Χαρακτηρισμός διατηρητέου διωρόφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Ευγενίας Δρεκόλια, που βρίσκεται στο Δήμο Πέτρας της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.. 1

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του μύλου που βρίσκεται στην Χώρα Κύθνου, (Ν. Κυκλάδων) φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεώργιου Σαλβαρίδη και τον καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 2

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του ισόγειου κτιρίου με υπόγειο που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό Πολιχνίτος Δήμου Πολιχνίτου (Νήσου Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Πατατούκου Σταύρου, προσθήκη κατ' επέκταση στην πίσω όψη (Νοτιοδυτική) αυτού (ειδική ρύθμιση) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού 3

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 1,075 στρεμ. στη θέση «Ρίζαινα» Γλυκομηλιάς Δήμου Κλεινοβού Ν. Τρικάλων.................................... 4

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠΕ/8126 (1)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου διωρόφου κτιρίου φερομένου ως ιδιοκτησία Ευγενίας Δρεκόλια, που βρίσκεται στο Δήμο Πέτρας της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000)

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου»(ΦΕΚ 1/Α/86) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ209/Β11.3.1999). Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, Προϊστάμενους Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με εντολή υπουργού.

7. Το φάκελο του κτηρίου του θέματος που κατατέθηκε με την υπ' αριθμ. 3118/6.3.2003 αίτηση της ενδιαφερόμενης.

8. Την από 12.9.2003 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου, η οποία κοινοποιήθηκε στην ενδιαφερόμενη με το υπ' αριθμ. ΔΠΕ/3118/12.9.2003 έγγραφό μας.

9. Το γεγονός ότι παρήλθε άπρακτη η προθεσμία όπως ορίζετε στο άρθρο 4 παρ.2 του Ν.1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3, παρ. 2, του Ν. 2831/2000 χωρίς να περιέλθουν στην Υπηρεσία μας τυχόν αντιρρήσεις των ενδιαφερομένων.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το διώροφο κτήριο, φερόμενο ως ιδιοκτησία Ευγενίας Δρεκόλια, που βρίσκεται στο Δήμο Πέτρας της νήσου Λέσβου όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύ-

θυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/8126/2004 πράξη του και συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση επειδή πρόκειται για κτήριο με αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο διώροφο κτίριο, απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επιμέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει διακοσμητικών του στοιχείων.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων, που πληροφορούν για τυχόν χρήσεις των χώρων του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η έγκριση των αρμοδίων οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου.

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευση της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

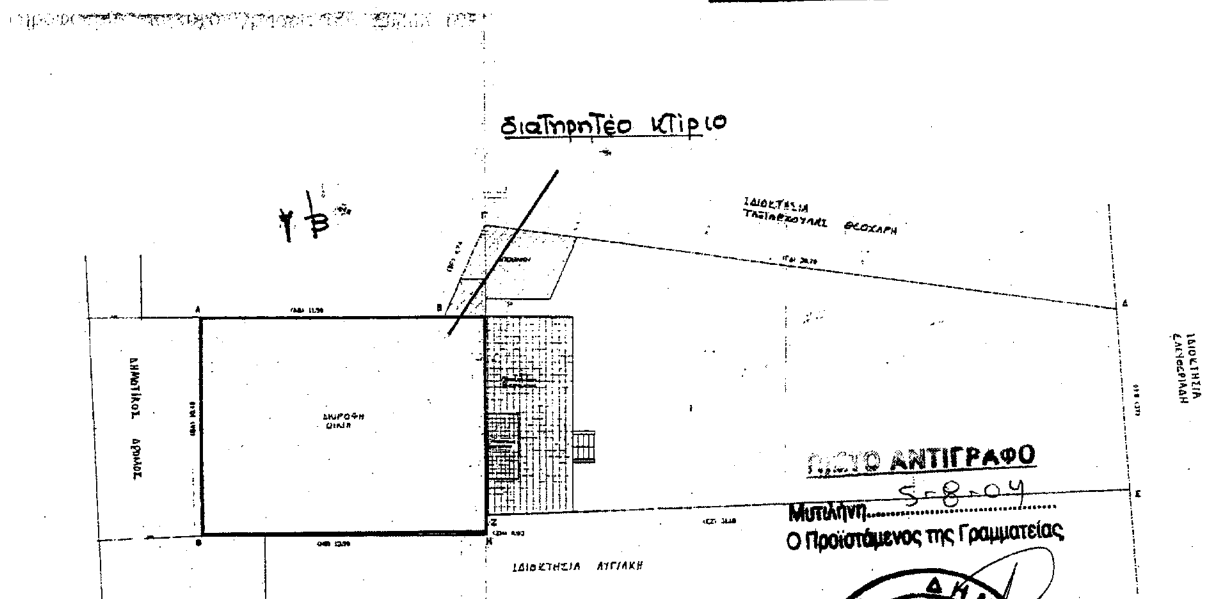
Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

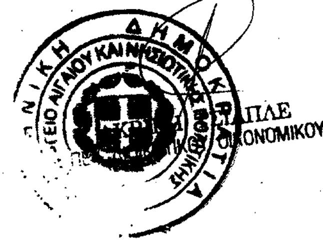
Μυτιλήνη, 5 Αυγούστου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

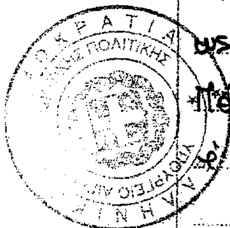
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ...
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %





ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΔΡΕΚΟΛΙΑ ΕΥΓΕΝΙΑΣ
ΘΕΣΗ: ΑΓ. ΜΑΡΙΝΑ-ΔΗΜΟΥ ΠΕΤΡΑΣ - Ν. ΛΕΣΒΟΥ
ΚΛ. 1:100.



ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/8126/04 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ Αρ. Πρωτ. ΔΠΕ/8126/5-8-2004

Θέμα: Χαρακτηρισμός διατηρητέου διώροφου κτιρίου φερόμενης ιδιοκτησίας Ευγενίας Δρεκόλια, που βρίσκεται στο Δήμο Πέτρας της νήσου Λέσβου και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού

Μυτιλήνη Αύγουστος 2004

-Ο-

Προϊστάμενος Δ/νσης

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. ΔΠΕ/3486 (2)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του μύλου που βρίσκεται στην Χώρα Κύθνου, (Ν. Κυκλάδων) φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεώργιου Σαλβαρίδη και τον καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000)

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν. 2081/1992, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ' αριθμ. 1/1986 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου»(ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ209/Β11.3.1999). Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Προϊστάμενος Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουνε με εντολή Υπουργού.

7. Το φάκελο με τα στοιχεία του κτηρίου του θέματος που μας διαβιβάστηκε με το υπ' αριθμ. 192/6.5.2003 έγγραφο του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής Ν. Κυκλάδων.

8. Την από 17.10.2003 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο Σαλβαρίδη Γεώργιο με το αριθ. πρωτ. ΔΠΕ/ 7028/17.10.2003 έγγραφό μας.

9. Την υπ' αριθμ. 4210/2.4.2004 (Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής) απάντηση του ενδιαφερόμενου Σαλβαρίδη Γεώργιου, ότι αποδέχεται την από 17.10.2003 αιτιολογική έκθεση.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέος ο μύλος, που βρίσκεται στην Χώρα Κύθνου, (Ν. Κυκλάδων), φερόμενος ως ιδιοκτησία Γεώργιου Σαλβαρίδη, όπως σημειώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την ΔΠΕ/3486/2004 πράξη του και που συνοπτικό της αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιόλογα μορφολογικά και αρχιτεκτο-νικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο μύλο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς στο εσωτερικό του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου μύλου εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιβάλλεται η αποκατάσταση της στέγης στην αρχική παραδοσιακή της μορφή, μετά από έγκριση των αρμοδίων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

5. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο μύλο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτηρίου.

6. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο εξωτερικό και εσωτερικό του μύλου και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρμοδίων Οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

7. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

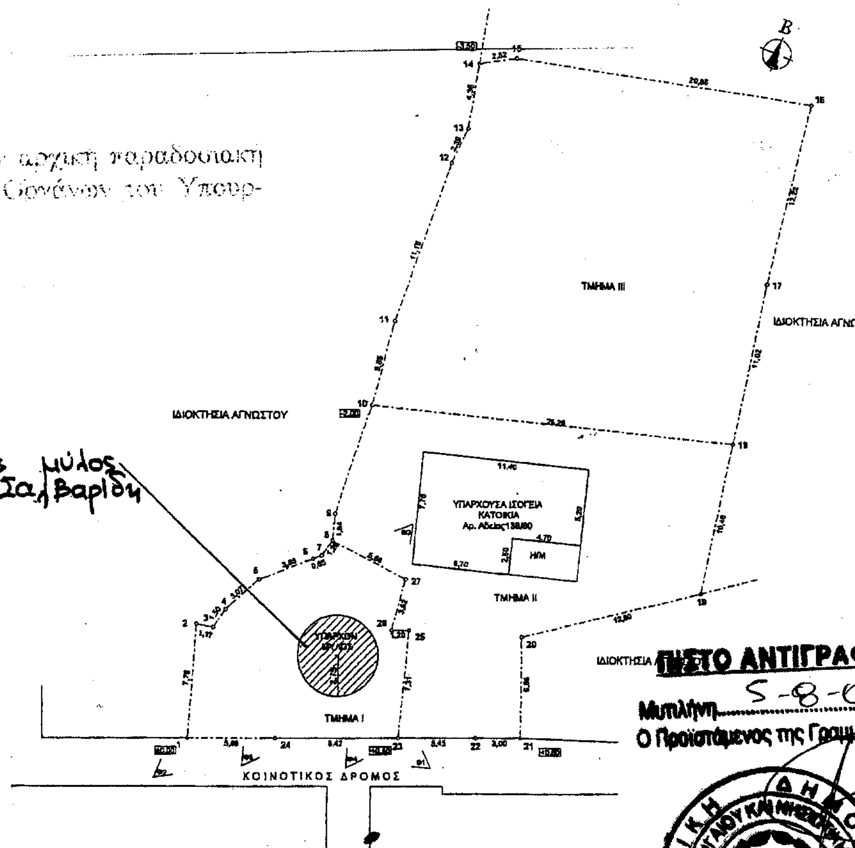
Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 4 Αυγούστου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

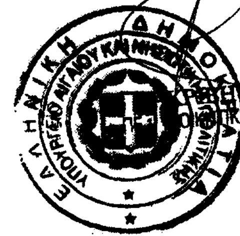
ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ

η της στεγης στην αρχική παραδοσιακή
η των αρμοδίων Οργάνων του Υπουρ-
, Πολιτικής.



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70%

ΙΣΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μυτιλήνη 5-8-04
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας



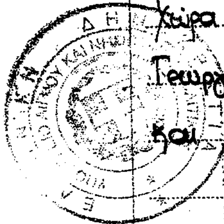
ΤΣΙΑΠΛΕ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΣΑΛΒΑΡΙΔΗ
ΘΕΣΗ: ΧΩΡΑ ΚΥΘΝΟΥ (Ν. ΚΥΚΛΑΔΩΝ).
ΚΛ. 1:100.

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Αριθμός πράξης: ΔΠΕ/3486/04 ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΑΠΟΦΑΣΗ ΜΕ Αρ. Πρωτ. ΔΠΕ/3486/4-8-2004

Θέμα: Χαρακτηρισμός διατηρητέου του μύλου που βρίσκεται στη Χώρα Κύθνου (ν. Κυκλάδων) φερόμενο ως ιδιοκτησία Γεωργίου Σαλβαρίδη και τον καθορισμό ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού



Μυτιλήνη ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2004

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/ΝΣΗΣ

Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

Αριθ. ΔΠΕ/7890 (3)

Χαρακτηρισμός διατηρητέου του ισόγειου κτιρίου με υπόγειο που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό Πολιχνίτος Δήμου Πολιχνίτου (Νήσου Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Πατατούκου Σταύρου, προσθήκη κατ' επέκταση στην πίσω όψη (Νοτιοδυτική) αυτού (ειδική ρύθμιση) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης αυτού.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α/1985) και ειδικότερα το άρθρο 4 (παρ. 2) αυτού, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν. 2831/2000 «Τροποποίηση των διατάξεων του Ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» και άλλες πολεοδομικές διατάξεις» (ΦΕΚ 140/Α/13.6.2000)

2. Το άρθρο 29Α του Ν.1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα», που προστέθηκε στο Νόμο αυτό με το άρθρο 27 του Ν.2081/92, όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 2α, του αριθ. 1 του Ν. 2469/1997.

3. Το υπ'αριθ. 1/1986 Π.Δ. «Καθορισμός αρμοδιοτήτων Υπουργείου Αιγαίου»(ΦΕΚ 1/Α/1986) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3, εδ. ζ, περ. αα) και 5 αυτού, όπως συμπληρώθηκε με το 326/2000 Π.Δ. (ΦΕΚ 276/Α/13.6.2000) και ειδικότερα το άρθρο 2 αυτού.

4. Το υπ' αριθμ. 110/2001 Π.Δ. «Οργανισμός Υπουργείου Αιγαίου» (ΦΕΚ 101/Δ/2001) και ειδικότερα στο άρθρο 5 αυτού.

5. Την υπ' αριθμ. 8555/27.11.1990 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Αιγαίου «Πράξεις και έγγραφα αρμοδιότητας του Υπ. Αιγαίου, που εξαιρούνται από τους περιορισμούς της διάταξης του άρθρου 81, παρ. 1 του Ν. 1892/1990» (ΦΕΚ 741/Β/29.11.1990).

6. Την υπ' αριθμ. ΔΔΟ/Φ.101.22/2205/8.3.1999 (ΦΕΚ209/Β11.3.1999). Απόφαση Υπουργού Αιγαίου «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα, Προϊστάμενους Διευθύνσεων και τμημάτων του Υπουργείου Αιγαίου και του δικαιώματος να υπογράφουν με εντολή Υπουργού».

7. Το φάκελο του κτηρίου του θέματος που διαβιβάστηκε με το 1148/Φ.ΣΧΟΠ/27.11.2003 έγγραφο του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου Νομού Λέσβου (αρ. πρωτ. 16071/28.11.2003 Υπουργείου Αιγαίου) και τον φάκελο για το ίδιο θέμα που διαβιβάστηκε με το 1148/Φ. ΣΧΟΠ/9.2.2004 έγγραφο του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου Νομού Λέσβου (αρ. πρωτ. 1840/11.2.2004 Υπουργείου Αιγαίου).

8. Την από 22.7.2004 αιτιολογική έκθεση του Τμήματος Διατηρητέων Κτηρίων της Δ/νσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής, η οποία κοινοποιήθηκε στον ενδιαφερόμενο με το υπ' αριθμ. ΔΠΕ/1840/27.7.2004 έγγραφό μας.

9. Η υπ' αριθμ. 7850/28.7.2004 Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής απάντηση του ενδιαφερομένου με την οποία αποδέχεται την από 22.7.2004 αιτιολογική έκθεσή μας.

10. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α., αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται διατηρητέο το ισόγειο κτίριο με υπόγειο που βρίσκεται στον Πολιχνίτο Δήμου Πολιχνίτου (Ν. Λέσβου) φερόμενο ως ιδιοκτησία Πατατούκου Σταύρου, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Περιβάλλοντος του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής με την υπ' αριθμ. ΔΠΕ/7890/2004 πράξη του και συνοπτικό του αντίγραφο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, επειδή φέρει αξιόλογα χαρακτηριστικά μορφολογικά και αρχιτεκτονικά στοιχεία παραδοσιακής αρχιτεκτονικής.

2. Στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο ισόγειο κτίριο με υπόγειο απαγορεύεται κάθε αφαί-ρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και των εν γένει λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του χαρακτηριζόμενου ως διατηρητέου ισόγειου κτιρίου με υπόγειο εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Επιτρέπεται για λειτουργικούς λόγους η ισόγεια υπερυψωμένη προσθήκη κατ' επέκταση της πίσω όψης (νοτιοδυτικής) και σε τμήμα της πλάγιας (βορειοδυτικής) όψης, του χαρακτηριζόμενου διατηρητέου κτιρίου όπως σημειώνεται στο διάγραμμα κάλυψης και εφόσον είναι σύννομη κατά «ΓΟΚ», σύμφωνα με την αρχιτεκτονική μελέτη που εγκρίθηκε με υπ' αριθμ. 3/5.2.2004, θέμα 3ο πρακτικό του ΣΧΟΠ Υπουργείου Αιγαίου και Νησιω-τικής Πολιτικής Νομού Λέσβου.

5. Επιτρέπεται η κατασκευή φέροντα οργανισμού από οπλισμένο σκυρόδεμα, αποκλεί-εται όμως η κατασκευή εμφανών στοιχείων από beton στις εξωτερικές όψεις του κτηρίου.

6. Επιτρέπεται η αντικατάσταση των κουφωμάτων του κτηρίου με νέα παρόμοιας μορφολογίας και υλικών με τα αρχικά.

7. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο χαρακτηριζόμενο διατηρητέο ισόγειο κτίριο με υπόγειο. Επιτρέπονται μόνο επιγραφές μικρών διαστάσεων που πληροφορούν για τυχόν χρήση των χώρων του κτιρίου.

8. Για οποιαδήποτε οικοδομική εργασία στο κτίριο και στον περιβάλλοντα χώρο του καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών απαιτείται η σύμφωνη γνώμη των αρ-μόδιων οργάνων του Υπουργείου Αιγαίου και Νησιωτικής Πολιτικής.

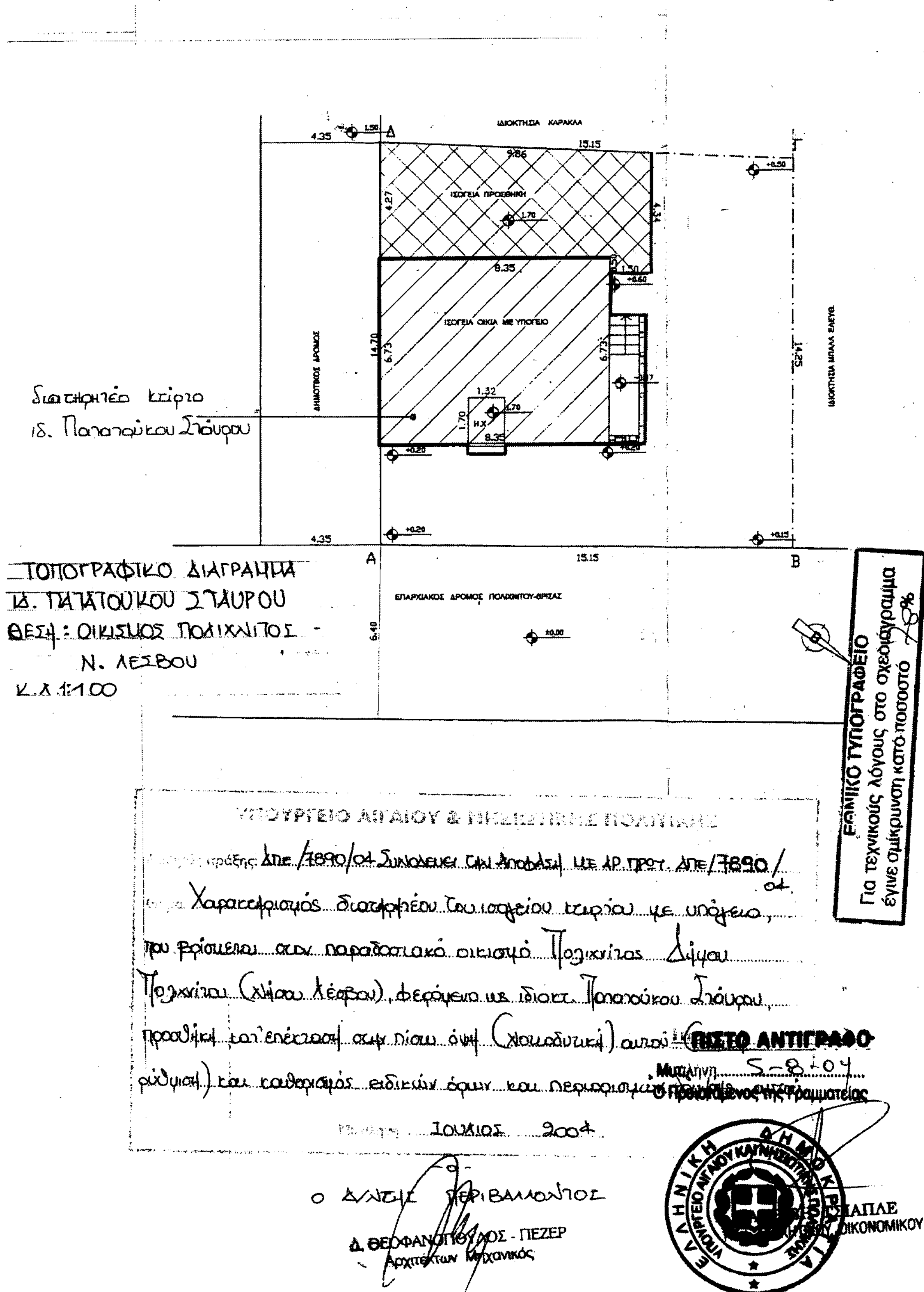
9. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή με το σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μυτιλήνη, 4 Αυγούστου 2004

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗΣ ΠΑΥΛΙΔΗΣ


ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΚΑΡΑΚΑΛΑ
ΙΣΟΓΕΙΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗ
ΙΣΟΓΕΙΑ ΟΙΚΙΑ ΜΕ ΥΠΟΓΕΙΟ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΠΑΛΛ ΕΛΕΥΘ.
Διατηρητέο κτίριο
ιδ. Παπατούκου Σταύρου
ΕΠΑΡΧΙΑΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΥ-ΒΡΙΣΑΣ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΙΔ. ΠΑΠΑΤΟΥΚΟΥ ΣΤΑΥΡΟΥ
ΘΕΣΗ: ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΠΟΛΙΧΝΙΤΟΣ - Ν. ΛΕΣΒΟΥ
Κ.Λ 1:100
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78%
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ & ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
πράξης: ΔΠΕ/7890/04 Συνοδεύει την Απόφαση με αρ. πρωτ. ΔΠΕ/7890/04
Χαρακτηρισμός διατηρητέου του ισογείου κτιρίου με υπόγειο, που βρίσκεται στον παραδοσιακό οικισμό Πολιχνίτος Δήμου Πολιχνίτου (νήσου Λέσβου), φερόμενο ως ιδιοκτ. Παπατούκου Σταύρου, προσθήκη και επέκταση στην πίσω όψη (νοτιοδυτική) αυτού (ρύθμιση) και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών
Ιούλιος 2004
Ο ΑΝΤ/ΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
Δ. ΘΕΟΦΑΝΟΠΟΥΛΟΣ - ΠΕΖΕΡ
Αρχιτέκτων Μηχανικός
ΠΙΣΤΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Μυτιλήνη 5-8-04
Ο Προϊστάμενος της Γραμματείας
ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΙΓΑΙΟΥ ΚΑΙ ΝΗΣΙΩΤΙΚΗΣ ΠΟΛΙΤΙΚΗΣ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ

Αριθ. 2026 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας δημόσιας δασικής έκτασης 1,075 στρεμ. στη θέση «Ρίζαινα» Γλυκομηλιάς Δήμου Κλεινοβού Ν. Τρικάλων.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας (ΦΕΚ 85/18.4.2001 τεύχος Α΄).

2. Τις διατάξεις του άρθ. 1 & 2 του Ν. 2503/1997 «Για την οργάνωση και Διοίκηση της Περιφέρειας».

3. Τη υπ' αριθμ. 1860/23.3.2001 (ΦΕΚ 421/12.4.2001 τεύχος Β΄) απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Θεσσαλίας «Για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής αποφάσεων, εγγράφων κλπ μ' εντολή Γ. Γ.Π. Θεσσαλίας, στον Γεν. Δ/ντη Περιφέρειας, στο Δ/ντη Δασών Περιφέρειας, στον Επιθεωρητή Δασών Περιφ. και στους προϊσταμένους των Δασαρχείων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 38 και 41 του Ν. 998/1979 «Περί προστασίας των δασών και δασικών εκτάσεων της Χώρας» και του άρθρου 12 του Ν. 2040/1992.

5. Τη υπ' αριθμ. 5484/15.7.2004 πρόταση - αναφορά του Δασαρχείου Καλαμπάκας, με την οποία προτείνεται η κήρυξη ως αναδασωτέας της αναφερόμενης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση φυσικά ή τεχνητά της προϋπάρχουσας δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εκχέρσωση, δημόσια δασική έκταση 1,075 στρεμμάτων στη δασική θέση «Ρίζαινα» Γλυκομηλιάς Δήμου Κλεινοβού Ν. Τρικάλων όπως απεικονίζεται στο από 8.7.2004 τοπογραφικό διάγραμμα, κλίμακας 1:500, που συντάχθηκε από το Δασοπόνο Χρήστο Καραγεώργο, με στοιχεία περιμέτρου Α, Β, Γ, Δ, Α το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της απόφασης αυτής. Η έκταση που κηρύσσουμε αναδασωτέα έχει ως όρια:

Ανατολικά: Δημόσιο δάσος Γλυκομηλιάς
Δυτικά: Αγροτικός δρόμος
Βόρεια: Δημόσιο δάσος Γλυκομηλιάς
Νότια: Δημόσιο δάσος Γλυκομηλιάς.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 26 Ιουλίου 2004

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΝΤΙΝΤΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 55 %